

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 46

Общая площадь дома (м2): 1 953,60
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 73 075,50 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 6793,13 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-9 706,03	83 050,56	83 050,56	82 633,43		45 053,03	37 997,53
Содержание общ. имущ. МКД		154 821,24	154 821,24	153 830,57		216 626,10	-61 804,86
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	30 259,31	
					Транспортные расходы	4 534,20	
					Аварийное обслуживание	19 448,02	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 511,93	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	751,65	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 214,00	
					трубочистные работы	482,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	68 112,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	6 241,15	
					Уборка лестничных клеток	16 584,44	
					Вывоз твердых бытовых отходов	54 330,67	
					Накладные расходы	11 638,73	
Уборка и сан.очистка земельного участка		21 089,64	21 089,64	20 983,79		32 362,23	-11 272,59
Эксплуатация коллективных ГИУ		13 242,48	13 242,48	13 175,92		12 580,36	662,12
Содержание и ремонт ГЗУ		8 112,72	2 376,38	2 650,07		8 112,72	-5 736,34
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 155,40	9 155,40	9 092,51		7 697,44	1 457,96
Управление многоквартирным домом		19 291,32	19 291,32	19 194,40		22 387,04	-3 095,72
ИТОГО по дому		308 763,36	303 027,02	301 560,69		344 818,92	-41 791,90
Полная задолженность дома по квартплате:							73 075,50

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.